



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAG  
Stanje na dan: 06.04.2021. 23:25

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 321524, NOVALJA - I

Broj ZK uložka: 2011

Broj zadnjeg dnevnika: Z-21502/2016  
Aktivne plombe:

IZVORNIK PRAVA GRAĐENJA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1074/158	PAŠNJAK MALA VAJTA			563	
		PAŠNJAK MALA VAJTA			563	
		UKUPNO:			563	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Primljeno:10.ožujka 2003.Z-371/03.	
1.1	Na temelju Izjave o služnosti puta od 07.11.2002.g.ovjerene od javnog bilježnika Burec Mladena iz Zagreba br.OV-14799-14800/02.upisuje se pravo služnosti puta preko zem.čest.1074/157 upisane u zk.ul.206 k.o. iste, a u korist zem.čest.1074/158 upisane u A-I.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
TERMOVENT-ZAGREB D.O.O., ZAGREB, MAKSIMIRSKA 111		
1.2	Zaprimljeno 17.10.2016.g. pod brojem Z-21502/2016	na 1 (1.1)
	ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, -Na temelju Rješenja TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU iz Zagreba, Amruševa 2/II, posl. broj: 12-St-5228/2016 od 12. listopada 2016. godine, ZABILJEŽUJE SE otvaranje stečajnog postupka, s danom 12. listopada 2016. godine, nad stečajnim dužnikom - zk. vlasnikom TERMOVENT-ZAGREB d.o.o., Zagreb, Maksimirska 11, OIB: 83323977570, na nekretnini upisane u A-I.	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 22. rujna 2003. Z-1800/03.		
	Na temelju izjave o služnosti puta od 03. rujna 2003.g. ovjerene od Javnog bilježnika Žabić Nenada iz Zagreba, Posl.broj: 9816/03. upisuje se pravo služnosti puta preko zem. čest.1074/158 i 1074/477, a u korist zem.čest.1074/416 upisane u z.k.ul. k.o.iste.		
2.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 03.06.2011. broj Z-1570/11  Na temelju Rješenja Općinskog suda u Pagu, posl. broj: 5 Ovr-111/2011-2 od 31. svibnja 2011. g., uknjižuje se založno pravo na nekretnini u A-I, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja temeljem ovršnog rješenja MF PU Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Maksimir, klasa: UP/I-415-02/11-01/37, ur.br.: 513-07/01-64/2011-02 od 05. ožujka 2011. g., u iznosu 2.358.240,12 kuna (glavnica 1.128.327,41 kn i kamate 1.229.912,71 kn) sa zakonskom kamatom po stopi od 14% godišnje na glavicu duga, počev od 05. ožujka 2011. G., te u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5 postotnih poena pa do isplate kao i radi naknade troškova ovog postupka u iznosu od 20.000,00 kn, za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB, ISPOSTAVA ZAGREB-MAKSIMIR</b>	2.358.240,12 KN	
2.2	Zaprimljeno 03.06.2011. broj Z-1570/11  Zabilježuje se ovršivost tražbine.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.04.2021.